

Ocolul Silvic Privat Buila  
Str. N. iorga, bl. O3, sc. B, ap. 2  
Oras Horezu, Jud. Valcea

Nr. 2135 din 05.04.2017



Ing. Bogdan E.  
Căminuț + Mădăruț  
D-ling. Bogonada I.  
Pitoy

Catre  
Garda Forestiera Rm. Valcea,

Prin prezenta, in conformitate cu ANEXA la ORD 1507 din 25.07.2016, art. 2 alin. 3 si 4, va aducem la cunostinta ca O.S.P. BUILA a constituit partida nr. 6289 ACC. SC BATOAIA - produse ACCIDENTALE I, cu un volum de 19 mc, constituit in UP. I GUSOIENI, u.a 244A pe suprafata de 7.7 ha, proprietar SC BATOAIA- jud. VALCEA. Anexam la prezenta documentele prevazute de legislatia in vigoare cu specificatia ca unitatea noastra presteaza servicii silvice in conformitate cu prevederile Codului silvic (L 46 din 19.03.2008 ).

Mentionam ca actul de punere in valoare nu face obiectul articolului 1^1 alin. 1 din OM 3814/2012.

In conformitate cu art. 4 lit.a din OM3814/2012 vom proceda la autorizarea partizii.

Fotografiile relevante privitoare la fenomen au fost transmise pe adresa de e-mail [zarnescu.ninel@yahoo.com](mailto:zarnescu.ninel@yahoo.com).

Va multumim.

Sef Ocol,  
Ing. Boughé Andrei - Victor



ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. - - VL - 21093550

Unitate de Productie : I - GUSOIENI  
Denumire A.P.V. : P 6289 ACC SC BATOAIA

Suprafata totala act - (ha) : 7,70 Tratament : ACCIDENTALE I Natura produsului : ACCIDENTALE I Tehnologia de exploatare : TRUNCHIURI SI CATARGE Data inventarierii : 28.08.2017 Anul exploatarii : 2017 Procedeul de inventariere : FIR CU FIR Ciocan rotund nr. : VL-03-12 Ciocan patrat nr. :				Informatii privind N.T.S.M.				Grupa de specii	Nr. de arbori	Vol. arbore										
				Stancarii pe - (ha) : Arbori putregaiosi - (buc) : cu un volum de - (mc) : Iescarii -(buc) : cu un volum de - (mc) :				Rasinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi	7	19										
								Total :	7	19										
Specia	SORTARE DIMENSIONALA							Lemn lucru	Coaja	Lemn de foc		Volum brut								
	G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	VF									
FAG	3	1						4		15	1	19								
TOTAL	3	1						4		15	1	19								
U.A.	Suprafata ha	Varsta ani	Panta G	Semintis utilizabil				Compozitie	H.	Total volum brut										
				%	S. tot															
244A	7,70	120,0	25,00							19										
Total	7,70									19										
U.A.	FA	Volum																		
244A	19	19																		
Total	19	19																		
U.A.	Specia	Diametre		Inaltimi		Var sta	Vol. arb	Nr. arb	Cres tere	Sortare dimensionala							Coaja	Lemn foc		Volum brut
		dt	deg	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS		Total	VF	
244A	FA	54,00	53,60	25,00	24,90	120	2,71	7		3	1							15	1	19
Total U.A. : 244A								7		3	1							15	1	19
Total General U.A. :								7		3	1							15	1	19

Sef Ocol,

Boaghe Andrei Victor



Intocmit,

Birou Fond Forestier

Verificat,

DESCRIERE PARCELARA

U.P.I GUSOieni

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRES
ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTIA	TA	LI	CONS	MC/HA	MC/UA	MC/HA	
P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ									
GO	8	LT	65	26	19	3			.5	RN	N	0.56	158	16	3.2	
SC	1	LT	65	28	20	3			.5	NEC	N	0.07	14	2	0.3	
DT	1	LT	65	24	19	3			.5	RN	N	0.07	16	2	0.5	
TOTAL			65			3						0.70	188	19	4.0	

236 A 0.1 HA GF.1-1C, SUP:A TS:6132 TP:5131  
 SOL:2201 Versant ondulat , EXPOZITIE V  
 INC. 20 G ALTITUDINE: 310 M.  
 LITIERA:continua - subtire TIP FLORA:Carex pilosa  
 Natural fundamental prod. mij echien  
 COMP.ACTUALA : 8 GO 1 SC 1 DT  
 COMP.TEL : 8 GO 1 SC 1 DT  
 SORT:GOL mijlociu si gros,cherestea VIRSTA EXPL.110 ani  
 SEM.UTIL:  
 SUBARBORET:  
 DATE COMPL.  
 POL: ERZ:  
 LUCRARI EXEC.  
 LUCRARI PROP. T.IGIENA

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRES
ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTIA	TA	LI	CONS	MC/HA	MC/UA	MC/HA	
P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ									
FA	5	TN	120	52	25	3			.5	RN	N	0.35	160	1232	1.8	
FA	1	TN	85	34	23	3			.5	RN	N	0.21	76	585	1.7	
GO	1	TN	120	44	25	3			.5	RN	N	0.07	33	246	0.3	
GO	1	TN	85	38	22	3			.5	RN	N	0.07	34	262	0.4	
TOTAL			120			3						0.70	302	2325	4.2	

244 A 7.7 HA GF.1-1C, SUP:A TS:5242 TP:4331  
 SOL:3101 Versant mijlociu ondulat , EXPOZITIE E  
 INC. 25 G ALTITUDINE: 430 M.  
 LITIERA:continua - subtire TIP FLORA:Carex pilosa  
 Natural fundamental prod. mij relativ-plurien  
 COMP.ACTUALA : 8 FA 2 GO  
 COMP.TEL : 8 FA 2 GO  
 SORT:FA Gros si mijl.,cherestea VIRSTA EXPL.120 ani  
 SEM.UTIL: 8FA 2GO  
 SUBARBORET:  
 DATE COMPL.  
 POL: ERZ:  
 LUCRARI EXEC.  
 LUCRARI PROP. T.PROGRESIVE(insamintare)  
 AJUTORAREA REG NATURALE

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRES
ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTIA	TA	LI	CONS	MC/HA	MC/UA	MC/HA	
P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ									
ST	10	P	65	28	19	3			.4	NEC	N	0.80	229	92	8.0	
TOTAL			65			3						0.80	229	92	8.0	

245 A 0.4 HA GF.1-1C, SUP:A TS:5242 TP:4331  
 SOL:3101 Versant mijlociu ondulat , EXPOZITIE E  
 INC. 8 G ALTITUDINE: 340 M.  
 LITIERA:continua - subtire TIP FLORA:Aspenula-Asarum  
 Natural fundamental prod. mij echien  
 COMP.ACTUALA : 10 ST  
 COMP.TEL : 10 ST  
 SORT:STS Gros si mijlociu,cherestea VIRSTA EXPL.120 ani  
 SEM.UTIL:  
 SUBARBORET:  
 DATE COMPL.  
 POL: ERZ:  
 LUCRARI EXEC.  
 LUCRARI PROP. T.IGIENA

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI		ELM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRES
ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTIA	TA	LI	CONS	MC/HA	MC/UA	MC/HA	
P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ									
FA	5	TN	145	56	28	3			.6	RN	N	0.10	88	194	0.3	
FA	2	TN	63	24	27	3			.6	RN	N	0.04	31	65	0.3	
GO	2	TN	145	48	26	3			.6	RN	N	0.04	46	101	0.1	
GI	1	TN	80	38	25	3			.6	RN	N	0.02	29	64	0.1	
TOTAL			145			3						0.20	194	427	0.8	

245 B 2.2 HA GF.1-1C, SUP:A TS:5242 TP:4331  
 SOL:3101 Versant mijlociu ondulat , EXPOZITIE E  
 INC. 25 G ALTITUDINE: 340-470 M.  
 LITIERA:continua - subtire TIP FLORA:Carex pilosa  
 Natural fundamental prod. mij relativ-plurien  
 COMP.ACTUALA : 7 FA 2 GO 1 GI  
 COMP.TEL : 6 FA 4 GO  
 SORT:FA Gros si mijl.,cherestea VIRSTA EXPL.120 ani  
 SEM.UTIL: 8FA 2GO  
 SUBARBORET:  
 DATE COMPL.  
 POL: ERZ:  
 LUCRARI EXEC.  
 LUCRARI PROP. T.PROGRESIVE(p lum.,rac)IMPA  
 INGRIJIREA SEMINTISULUI

CONFORM CU ORIGINALUL





AVIZ CTAS nr. 79 din 06.04.2017

pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând  
S.C. Batoaia SRL și persoanelor fizice Gruiu Gheorghe, Florea Mirela Anca, Popescu Mariana,  
Valerian Tereza, Niculina Florica, Anghel Maldivina, Ursianu Ioan, Maria Costinescu Tătăran,  
Oprescu I.C. Nicolae, Missirliu Michele, Missirliu Alexandru și Schafer Ana Maria,  
Unitatea de Producție I Gusoieni, județul Vâlcea

**1. Au participat la ședința de avizare:**

Președinte de ședință: Istrate Ștețco

Membri CTAS: Dănuț Iacob, Dan Achim, Octavian Popescu, Florin Achim, Gabriel Duduman,  
Marian Tudoran, Valeriu Buzea, Eduard Voican, Gheorghe Gheorghiuță, Macău Cristian, Cristea Marius

**2. Din analiza făcută în cadrul ședinței de avizare a rezultat:**

- amenajamentul silvic al fondului forestier, proprietate privată aparținând S.C. Batoaia SRL și  
persoanelor fizice Gruiu Gheorghe, Florea Mirela Anca, Popescu Mariana, Valerian Tereza, Niculina  
Florica, Anghel Maldivina, Ursianu Ioan, Maria Costinescu Tătăran, Oprescu I.C. Nicolae, Missirliu  
Michele, Missirliu Alexandru și Schafer Ana Maria, Unitatea de Producție I Gusoieni, județul Vâlcea, s-a  
elaborat de S.C. Atlas Silva Proiect SRL, șef proiect ing. Tănase Iulian, expert CTAP ing. Păun  
Gheorghe.

- amenajamentul silvic al fondului forestier, proprietate privată aparținând S.C. Batoaia SRL și  
persoanelor fizice Gruiu Gheorghe, Florea Mirela Anca, Popescu Mariana, Valerian Tereza, Niculina  
Florica, Anghel Maldivina, Ursianu Ioan, Maria Costinescu Tătăran, Oprescu I.C. Nicolae, Missirliu  
Michele, Missirliu Alexandru și Schafer Ana Maria, Unitatea de Producție I Gusoieni, județul Vâlcea, a  
fost avizat cu procesul verbal CTAP nr. 20 din 25.11.2016, recepționat de beneficiar și verificat de Garda  
Forestieră Râmnicu Vâlcea.

- perioada de aplicare a amenajamentului silvic al fondului forestier, proprietate privată aparținând  
S.C. Batoaia SRL și persoanelor fizice Gruiu Gheorghe, Florea Mirela Anca, Popescu Mariana, Valerian  
Tereza, Niculina Florica, Anghel Maldivina, Ursianu Ioan, Maria Costinescu Tătăran, Oprescu I.C.  
Nicolae, Missirliu Michele, Missirliu Alexandru și Schafer Ana Maria, Unitatea de Producție I Gusoieni,  
județul Vâlcea este 01.01.2016 – 31.12.2025.

**3. Cu ocazia examinării amenajamentului, Comisia a constatat următoarele:**

Documentele privind proprietatea: Contractele de vânzare - cumpărare nr. 47 din 26.01.2011, nr.  
919 din 30.08.2013, nr. 2127 din 09.10.2003, nr. 222 din 28.01.2014, Titlurile de proprietate nr. 5 din  
11.12.2006, nr. 7 din 11.12.2006, nr. 8 din 11.12.2006, nr. 9 din 11.12.2006, nr. 10 din 11.12.2006, nr. 10  
din 26.01.2004, nr. 937 din 21.10.2003, nr. 933 din 21.10.2003, nr. 936 din 21.10.2003, nr. 12223 din  
05.03.2009, Procesele verbale de punere în posesie nr. 43 din 18.07.2012 și nr. 1986 din 19.06.2006.

Suprafața inclusă în amenajament este de 261,3 ha, a făcut parte din O.S. Drăgășani (U.P. IV  
Satești, U.P. V Pesceana), O.S Băbeni (U.P. II Dăești), O.S. Vulturești (U.P. IV Vulturești) și are ca  
folosințe: păduri și terenuri destinate împăduririi sau reîmpăduririi – 261,3 ha din care terenuri de  
reîmpădurit – 0,7 ha.

- Suprafața încadrată în grupa I funcțională este de 261,3 ha;

- Structura fondului forestier (date medii):

compoziție: 51GO 11FA 10CA 6GÎ 5SC 4FR 3CE 10DT; vârsta medie: 70 ani; volumul la ha:  
224 m<sup>3</sup>; consistența medie: 0,79; clasa de producție medie: III.1; indicele de creștere curentă: 4,6  
m<sup>3</sup>/an/ha; fond lemnos total: 58423 m<sup>3</sup>.

Procesul de producție s-a organizat în următoarele subunități de gospodărire:

S.U.P. A – Codru regulat – sortimente obișnuite: .....259,6 ha;  
S.U.P. M – Păduri supuse regimului de conservare deosebită: .....1,0 ha.

CONTRACT DE PRESTATII SERVICII SILVICE  
Nr. 18 din 08.04.2011

Cap. I. PARTILE CONTRACTANTE

Art.1. OCOLUL SILVIC PRIVAT BUILA cu sediul in orasul Horezu , strada Nicolae Iorga , bloc: O3 , scara B , ap. 2 , tel./ fax : 0250 / 860930 , Cod fiscal 21093550 , titulara a contului nr. RO 70 RZBR 0000060009043025 , deschis la : RAIFFEISEN BANK AG. HOREZU , reprezentat de ING. BOAGHE ANDREI – VICTOR sef de ocol si ZANFIR NICULINA - contabil sef , in calitate de PRESTATOR

si  
PROPRIETAR S.C. BATOAIA S.R.L. , cu sediul in  
loc. URȘI , comuna POPEȘTI , jud VALCEA ,  
C.U.I. 15170046 ,  
cont \_\_\_\_\_ deschis la \_\_\_\_\_ ,  
tel : 0766321998 , reprezentata prin LUNGU VASILE ,  
avand functia de ADMINISTRATOR , in calitate de  
BENEFICIAR , au convenit la incheierea prezentului contract de prestatii servicii silvice.

Cap. II OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. Ocolul Silvic Privat Buila se obliga sa execute servicii silvice , in regim silvic , in baza Legii nr.46/2008 \_ Codul Silvic , a Ordonantei a Guvernului Romaniei nr. 96/1998 (r2) si a celorlalte reglementari specifice in vigoare , pe suprafata de : 10 ha fond forestier , proprietatea  
S.C. BATOAIA S.R.L.

\_\_\_\_\_, identificata prin :  
-titlu de proprietate, codul : \_\_\_\_\_ numar \_\_\_\_\_ eliberat la data de: \_\_\_\_\_ ;  
( pentru suprafete puse in posesie in conformitate cu prevederile Legii 18/1991 si Legii 1/2000 ) ;  
- hotararea comisiei de validare si identificare a suprafetei, nr. \_\_\_\_\_ , eliberata la data de \_\_\_\_\_  
( pentru suprafetele puse in posesie in conformitate cu prevederile Legii nr. 247/2005 care modifica si completeaza *Legea 18/1991 si Legea 1/2000* ) ;  
- harta amenajistica ( schita terenului ) ;

Documentele de identificare enumerate mai sus fac parte integranta din prezentul contract .

Art. 2.1 Serviciile silvice ce se asigura de catre prestator, in conditiile prezentului contract si cu acordul de vointa al beneficiarului , sunt urmatoarele :

- a) Paza padurilor ;
- b) Depistarea, evaluarea si prognoza bolilor si daunatorilor ;
- c) Punerea in valoare a masei lemnoase si intocmirea actelor de punere in valoare ;
- d) Toate categoriile de lucrari silvice ce sunt impuse de normele si legile silvice in vigoare.

Lista unitatilor amenajistice unde se executa lucrarile de mai sus, acceptate de beneficiar, este prezentata in anexa nr. 1, care face parte integranta din prezentul contract .

Art.2.2. Raspunderea pentru neexecutarea tuturor lucrarilor silvice impuse de regimul silvic revine in totalitate prestatorului .

Art.2.3. Preluarea in teren a suprafetelor se va face pe baza de inspectie de fond, in prezenta proprietarului .

Responsabilitatea identificarii limitelor proprietatii, ce urmeaza a se prelua, revine in exclusivitate proprietarului .

Proprietarului ii revine raspunderea pentru eventualele diferente ( in plus sau in minus ) dintre suprafata delimitata in teren si cea consemnata in documentele de proprietate.

In situatia in care beneficiarul nu este multumit de modul in care prestatorul isi indeplineste obligatiile ce ii revin conform prezentului contract si nu este satisfacut de raspunsul dat de acesta la sesizarea sa, poate sa ceara Inspectoratului Teritorial de Regim Silvic si Vanatoare un control asupra activitatii prestatorului, sau sa ceara rezilierea contractului, in conditiile legii.

### CAP. IX. FORTA MAJORA

Art.9.1. Forta majora exonereaza de obligatii partea care o invoca , in cazul in care, in termen de 5 zile, aceasta este adusa la cunostiinta celeilalte parti.

Forta majora trebuie dovedita cu acte, prin organele abilitate de lege.

### CAP.X. ALTE CLAUZE

Art.10.1. Prezentul contract se poate rezilia in momentul in care :

- proprietarul dovedeste ca are structura proprie de administrare a fondului forestier ;
- proprietarul doreste sa incheie contract de prestari servicii silvice cu alta structura silvica constituita conform legilor in vigoare ;

Contractul se poate rezilia si unilateral de una din parti, in caz de nerespectare a clauzelor contractului de catre cealalta parte.

Partea care solicita rezilierea va notifica, in scris, intentia de reziliere cu cel putin 15 zile inainte de data acesteia, in notificare mentionandu-se in mod obligatoriu motivatia rezilierii.

Art.10.2. In situatia rezilierii contractului, prestatorul va preda beneficiarului, pe baza de proces verbal, in urma unei inspectii de fond, suprafata de fond forestier ce constituie obiectul prezentului contract.

Predarea suprafetei catre beneficiar se va face in conformitate cu prevederile art 2.3 si 2.4 din prezentul.

Art.10.3. Orice modificare in domeniul legislatiei silvice, a normelor si instructiunilor care reglementeaza regimul silvic, atrage dupa sine obligatia partilor la adaptarea clauzelor contractuale, in conformitate cu aceste modificari .

Prezentul contract se completeaza cu actele normative in vigoare pe durata derularii acestuia.

Art.10.4 Partile recunosc ca executarea lucrarilor silvice mentionate la art.2.1, sub aspectul regimului silvic, este supusa controlului statului, prin autoritatea publica centrala care raspunde de silvicultura si prin I.T.R.S.V. Rm. Valcea.

Art.10.5. Reprezentantii prestatorului cu derularea prevederilor contractuale, respectiv urmarirea aplicarii prevederilor acestuia de catre ambele parti si luarea masurilor in consecinta sunt urmatorii salariati ai *Ocolului Silvic Privat Buila* :

- |                           |                                      |
|---------------------------|--------------------------------------|
| 1. Boaghe Andrei – Victor | sef ocol silvic ;                    |
| 2. Zafir Niculina         | contabil sef ;                       |
| 3. Tepurlan Marin         | responsabil cu activitatea de paza ; |


Art.10.7. Prezentul contract de prestatii servicii silvice s-a incheiat in 2(doua) exemplare, din care unul pentru :

Prestator - OCOLUL SILVIC PRIVAT BUILA si unul pentru beneficiar (proprietar) \_\_\_\_\_



JURIST

\_\_\_\_\_



U.P I Gusoieni, u.a. 244A, S= 7.7 ha,  
S.C. Batoaia S.R.L.  
P-6289 Acc I  
OCOLUL SILVIC PRIVAT BUILA



P 6289, ACC I, U.P. I GUSOIENI,  
u.a. 244A, S=7.7.  
S.C. BATOAIA SRL  
OCOLUL SILVIC PRIVAT BUILA





P 6289 ACC I, S=7.7 HA,  
U.P. I GUSOIENIU.A. 244 A,  
S.C. BATOAIA S.R.L.  
OCOLUL SILVIC PRIVAT BUILA